

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Чайковского д. 6

Год ввода в эксплуатацию-1953 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 47,2 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 430,3 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-142005.49	104381.28	95556.18	0	8825.1

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	Всего	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП			в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
82217.17	82217.17	0	78.77	92513.3	85655.99	6857.31	-152301.62

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13329.72
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2437.98
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	24271.93
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8802.04
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5667.51
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3102.88
7	Расходы по управлению МКД, руб.	19218.83
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	8825.1
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: снос и обрезка деревьев	4375 4375
10	прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	2482.31 82.31 2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев